



Via Antonio Gramsci, 10 - 10123 Torino  
info@imacostruzioni.it - info@pec.imacostruzioni.it  
Tel.(+39) 011.54.65.52 - Fax. (+39) 011.51.88.638  
[www.imacostruzioni.it](http://www.imacostruzioni.it)

P.IVA e C.F. 09182290016 - REA - TO - 1031598 - Cert. UNI. EN. ISO.9001 16-4014. EA 28



COSTRUZIONI



Bruno Agui

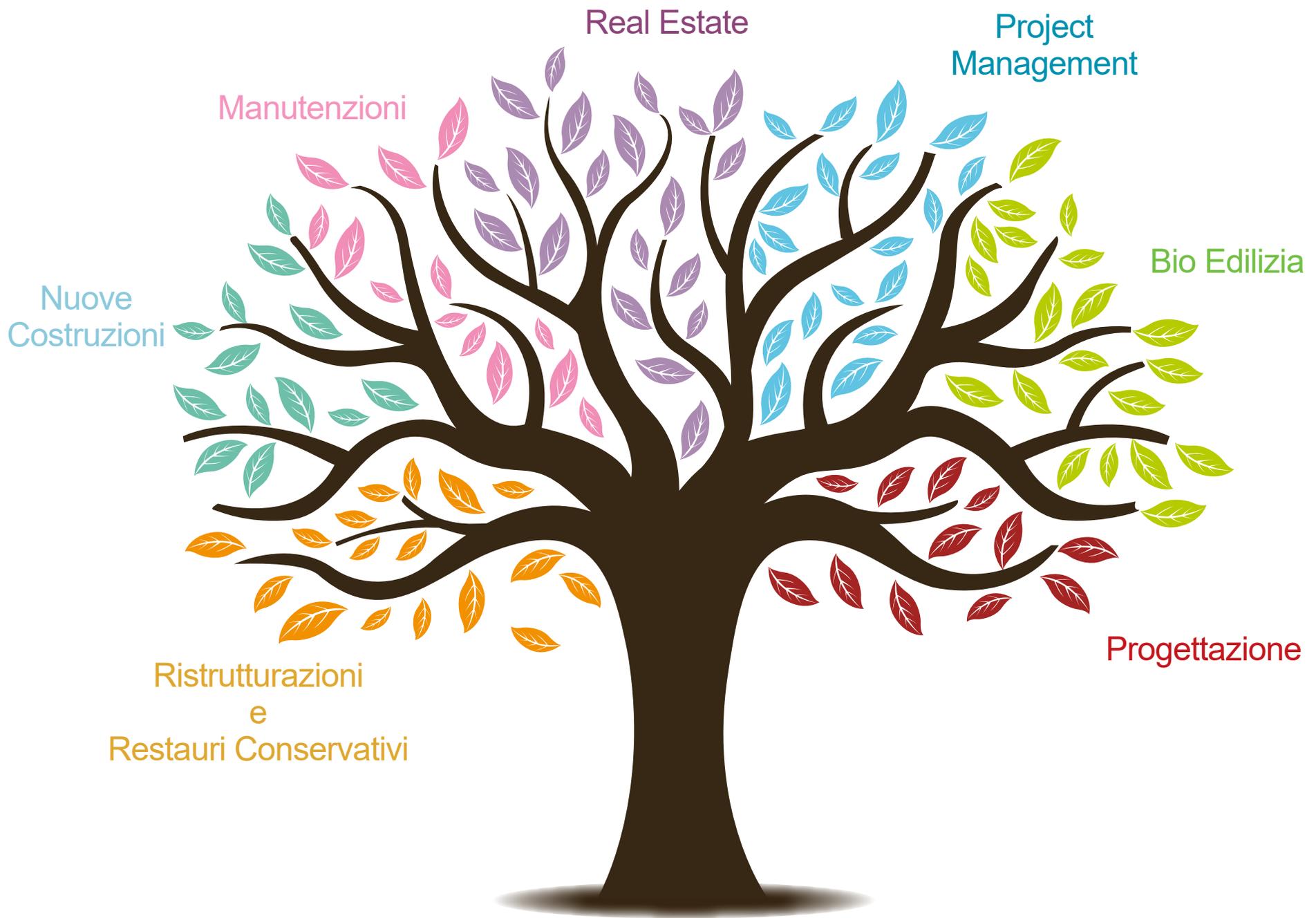
## Le origini

“E’ difficile farvi provare cosa pensassi del mio futuro e di quello della mia famiglia quando, a metà degli anni 60, decisi di acquistare il mio primo terreno nella periferia Torinese spinto dall’ambizione e dall’ entusiasmo del periodo di crescita del nostro paese. In poco tempo, visti gli ottimi risultati, mi dedicai totalmente al mondo dell’edilizia abbandonando quella carriera bancaria che all’epoca molti sognavano e che già mi aveva regalato traguardi importanti: prima come “Specialista Portafoglio Esteri” nella sede di Londra di Banca Sanpaolo, e poi una volta rientrato in Italia mantenendo quello stesso ruolo, ma, questa volta, come Capo Ufficio. Erano gli anni della crescita economica per Torino e per l’intero Paese, in poco tempo arrivarono altri investimenti più grandi e complessi, che mi convinsero più che mai che la strada che avevo deciso di intraprendere era quella giusta. Una crescita graduale piena di sacrifici e rinunce attraversando momenti felici, ma non solo; primo di cinque fratelli (tre maschi e due femmine) con il tempo venni affiancato anche dal resto della componente maschile, potendo così apprezzare sempre più il senso di famiglia, l’onestà e il rapporto umano. Valori essenziali posti alla base di tutti i nostri progetti.”

(Bruno Agui)

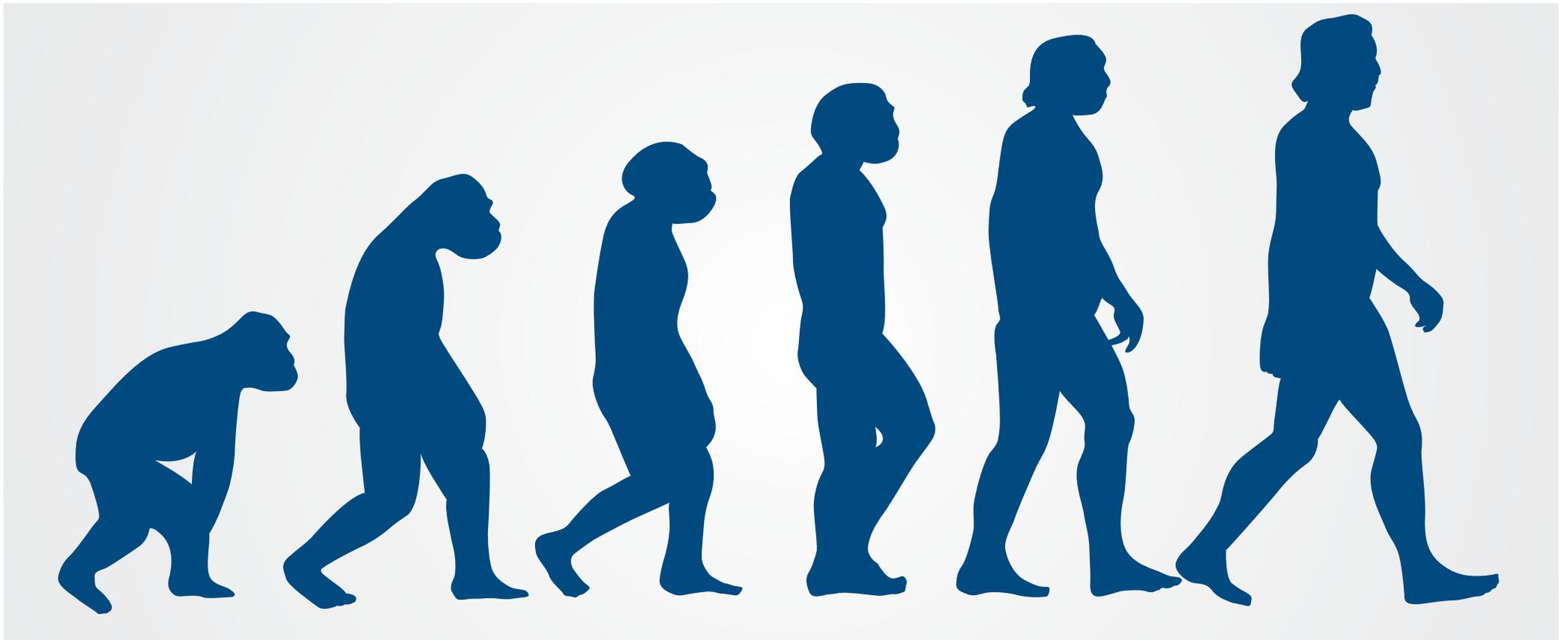
## I nostri Ideali

Le fondamenta di IMA sono poste su valori familiari e ideali sani, oltre che sull’esperienza maturata nel tempo attraverso diverse attività e numerosi investimenti. IMA è dotata di una struttura solida e funzionale in grado di soddisfare con passione, serietà e qualità tutti gli impegni garantendo un alto livello qualitativo; il tutto grazie alla vasta disponibilità di attrezzature che permettono una gestione diretta di ogni iniziativa, dall’ambito residenziale al turistico-alberghiero, compreso quello delle fonti rinnovabili.



# Nascita di IMA

La IMA inizia il suo percorso nel 2005 con la decisione di intraprendere un cambiamento e di ammodernare il proprio complesso strutturale, seguendo un nuovo piano di sviluppo: la priorità consiste nel concedere spazio a quella nuova generazione che si è andata a formare, veicolando esperienza e professionalità perfezionata nel corso del tempo sotto un nuovo segno distintivo. L'approccio di IMA si fonda sul lavoro di équipe che si rivela quanto mai adeguato all'economia che si è creata nell'ultimo decennio. Sfruttando il meglio del General Contractor e dell'impresa tradizionale potendo ampliare il proprio "Raggio d'Azione" dalla realtà cittadina fino ad arrivare ad investimenti sul territorio nazionale e non solo.



# Filosofia

La filosofia di IMA si basa su valori semplici e concreti; la gestione si fonda sui concetti d'innovazione, competenza, e progresso, con l'obiettivo di soddisfare i clienti, fornitori e collaboratori. L'impiego di grandi energie intellettuali, unite al rinnovamento tecnologico, permettono di contribuire alla realizzazione di piccoli e grandi iniziative.

# L'azienda

Vuole proporsi come un partner ideale e affidabile nel campo delle costruzioni, ristrutturazioni e dell'investimento immobiliare, distinguendosi nel proprio settore per la continua ricerca della qualità, mettendo a disposizione passione, determinazione e spirito d'iniziativa. E' un'azienda sempre aperta ai cambiamenti e sempre pronta a sperimentare nuove strade; al fine di raggiungere nuovi traguardi, ponendosi quotidianamente al servizio dei propri clienti.

Con l'orgoglio e la fierezza di quei valori che hanno permesso alla IMA, e a chi ne fa parte, di camminare sempre a testa alta, il sogno è quello di ampliare i propri orizzonti verso nuovi ambiti operativi. E' un progetto ambizioso ed impegnativo, ma è il modo più concreto per dare una risposta reale a chi crede in noi e in quello che facciamo.

Con questa presentazione, non si vuole tanto parlare della qualità e dell'affidabilità, che vengono spontaneamente riconosciute, quanto trasmettere la passione e voglia di crescita delle persone che danno un'anima a questa azienda.



# Codice etico

Esprime in maniera chiara gli impegni e le responsabilità nelle modalità operative e nella conduzione delle attività aziendali, a cui i collaboratori del gruppo, sono chiamati ad attenersi. Lealtà, serietà, onestà, competenza, trasparenza e assoluto rispetto delle normative vigenti sono i valori condivisi nel perseguimento degli obiettivi da parte di tutti coloro che operano per IMA e il gruppo. Per questo sono state fissate regole comportamentali ben precise:

- 1 Soltanto la soddisfazione dei clienti garantisce che il lavoro del gruppo abbia raggiunto ottimi livelli: qualità, puntualità, sincerità e precisione nelle prestazioni e nei servizi offerti, sono fattori determinanti;
- 2 Il collaboratore rappresenta per l'azienda, il primo cliente: per questo ha il diritto di conoscere chiaramente gli obiettivi e le mansioni all'interno dell'azienda, oltre agli strumenti per raggiungerli;
- 3 E' importante mantenere frequenti scambi di opinioni e di pareri al fine di poter migliorare l'operatività;
- 4 Il leader ricopre un ruolo carismatico nei confronti del gruppo e deve trasmettere dinamicità, voglia di fare, ma soprattutto dare il buon esempio;
- 5 Puntualità, preparazione, presentazione concisa e chiara delle proprie idee sono indici rivelatori di buona educazione, di efficienza, sincerità e chiarezza: tutti elementi che certamente migliorano il clima aziendale ed aumentano la nostra credibilità;
- 6 L'atteggiamento, il modo di fare e lo stato d'animo, sono caratteri che influiscono nel bene e nel male anche sugli altri;
- 7 I successi della squadra e del singolo, vanno lodati, così anche eventuali insuccessi, che vanno discussi al fine di capirne insieme le motivazioni;
- 8 E' fondamentale prefiggersi obiettivi concreti;
- 9 Ciascuno dei componenti, deve capire ed avere il coraggio "suonare la campana" qualora ritenga che la qualità delle prestazioni offerte non siano adeguate al target dell'azienda;
- 10 L'incolumità di ciascun componente e la tutela dell'ambiente sono congiuntamente affidate a tutti e tutti ne devono essere responsabili: più occhi e più orecchie svolgono un'attività migliore per la tempestiva segnalazione dei pericoli possibili, che siano imminenti e/o scampati.

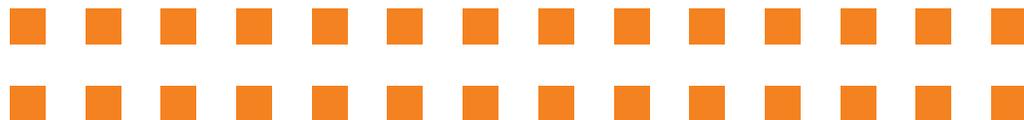






# Nuove Costruzioni

Da oltre '50 anni la famiglia Agui si occupa di Costruzioni e Ristrutturazioni. Il Core Business della IMA vede principalmente lo sviluppo e realizzazione di iniziative dirette, offrendo un impegno costante nel rispetto delle normative e per il processo produttivo. Inoltre, si propone anche sul mercato, come società di costruzioni per conto terzi. La IMA è quindi in grado, di gestire direttamente tutte le fasi del processo immobiliare: dalla redazione degli studi di fattibilità economico-finanziaria, alla commercializzazione, passando per le fasi di progettazione ed esecuzione dei lavori.



## PRINCIPALI SERVIZI:

- Costruzioni civili ed industriali
- Edilizia sportiva
- Carpenteria metallica
- Consolidamenti strutturali
- Project management
- Opere di consolidamento in cemento armato
- Realizzazione di lavori in Top-Down
- Recupero e sviluppo aree urbane

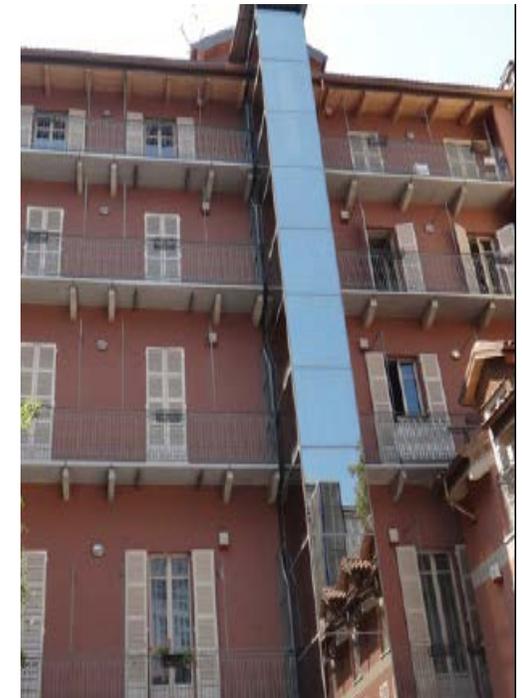
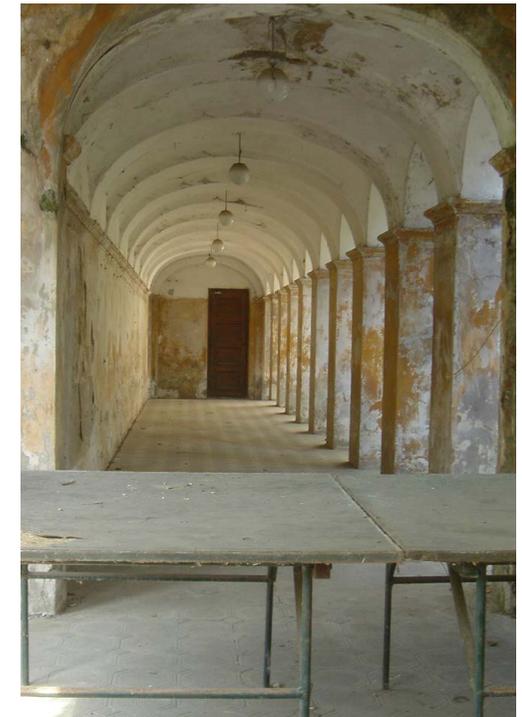


# Restauro Conservativo

Grazie al ricco patrimonio architettonico del territorio, la IMA si è ritagliata un ruolo in interventi di Recupero e Risanamento Conservativo in ambito edilizio con destinazione civile residenziale. Distinguendosi dai normali operatori, che operano in ambito edilizio, la IMA vanta di importanti interventi edilizi che le hanno permesso di affinare metodi e tecniche d'intervento.

## PRINCIPALI SERVIZI:

- Costruzioni civili ed industriali
- Preconsolidamenti e consolidamenti strutturali
- Allestimento opere provvisorie per singoli settori
- Restauro dei prospetti
- Cicli di pulitura ad acqua nebulizzata



# Servizi I MAX

IMAX è un servizio aggiuntivo che nasce per rispondere a tutte le esigenze correlate alla vita di un'immobile ed alle necessità dei suoi occupanti; attraverso questo servizio, infatti, la IMA Costruzioni svolge tutti quegli interventi di ordinaria e straordinaria manutenzione, con la garanzia di una solida realtà che caratterizza l'azienda.



## PRINCIPALI SERVIZI:

- Rifacimento facciate
- Rifacimento tetti
- Coibentazione e impermeabilizzazioni
- Isolamenti a cappotto termico e insufflaggi
- Impianti fonti rinnovabili
- Impianti antincendio
- Manutenzioni programmate
- Lavori con piattaforma aerea
- Manutenzione verde

## Manutenzioni industriali

Attraverso una gestione diretta degli interventi, la IMA, oltre a realizzare nuove strutture ed ampliamenti, è in grado di offrire un servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili, permettendo di mantenere la continuità delle attività produttive e assicurando il costante rispetto delle normative in materia di antinfortunistica.



## PRINCIPALI SERVIZI:

- Salvaguardia Strutture
- Impermeabilizzazioni
- Assistenza elettrica
- Assistenza termo idraulica
- Carpenteria metallica certificata
- Rifacimento piazzali e percorsi logistici
- Verniciature industriali
- Rimozione e Smaltimento Amianto
- Creazione di impianti Fotovoltaici



# Valori Aggiunti



## LA TRASPARENZA

Conquistare la fiducia del consumatore è uno dei compiti più duri per un'azienda, ma anche uno dei più vitali, per questo motivo il nostro obiettivo è assicurarsi che "tutti" siano sempre consapevoli di ogni regola stabilita. L'altro fondamentale consiste in visionare al "work in progress" toccando con mano le zone operative accompagnati dalla guida esperta dei nostri incaricati che illustreranno situazione lavori e rispondendo a ogni tipo di domanda.



## REALIZZIAMO LE VOSTRE IDEE

Il desiderio è distinguerci per la qualità e tecnica del nostro apporto, creando un valore aggiunto aiutandovi a concretizzare quanto desiderato con l'impiego di prodotti e materiali innovativi e sviluppandoli in funzionalmente delle vostre esigenze. Attraverso la nostra esperienza tecnico-pratica organizzativa, portiamo a realizzazione idee progettuali inedite risolvendone la complessità costruttiva e ottimizzandone al massimo la produzione seriale garantendo un prodotto unico e su misura.



## CHIAVI IN MANO

Dopo una attenta analisi preliminare delle esigenze da esaudire, e grazie a diversi partner come Studi di Interior Design, e Showroom di arredamento siamo in grado di confezionare un prodotto completo e personalizzato così da voi desiderato, accompagnandovi passo dopo passo nelle scelte architettoniche più adeguate.



## QUALITA'

La IMA ha ottenuto l'attestato di qualità certificata UNI EN ISO 9001 che sancisce l'attuazione una serie di protocolli al fine di corrispondere servizi produttivi di alta qualità in linea con i parametri internazionali. I nostri interventi sono sviluppati e realizzati utilizzando materiali di prima scelta sul mercato nonché di primaria marca. Lavorati da personale specializzato con specifici ruoli, vengono effettuati controlli a campione dalle stesse case produttrici assicurandone così posa e qualità.



## ASSICURAZIONI

A tutela propria e dei terzi, la nostra azienda è dotata di polizza assicurativa ALL Risk rilasciata da una primaria compagnia nazionale, finalizzata alla copertura di danni eventualmente provocati, di R.C.T. (Responsabilità Civile Terzi), di R.C.O. (Responsabilità Civile Operai) nonché di R.C.F (Responsabilità Civile Fabbriati); inoltre, per ogni nuova costruzione, IMA stipula una polizza C.A.R. (Contractor's All Risks) dedicata alla singola iniziativa.



## GREEN

SOSTENIBILITA' ECOLOGICA, RISPARMIO ENERGETICO, RIVALUTAZIONE ECONOMICA, ISOLAMENTI TERMO ACUSTICI, sono solo alcune delle caratteristiche costruttive che la IMA applica nei propri "progetti". In particolare, grande attenzione viene dedicata alla sostenibilità ambientale e al contenimento dei consumi energetici di gestione con l'impiego di tecnologie e materiali scelti caso per caso. In questo ambito, la IMA rilascia una certificazione energetica di appartenenza attraverso un'attestato riconosciuto, i quali indicatori di prestazione sono comprensibili anche da parte del grande pubblico.



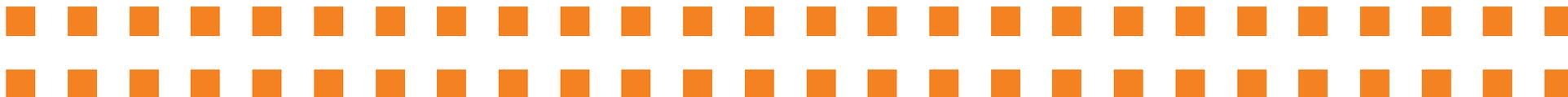
## ATTENTI A TUTTO

IMA pone in essere tutti gli accorgimenti opportuni per il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche al fine di garantire l'attuazione del D.M. 236/89, che prescrive le tecniche necessarie a consentire ai portatori di handicap l'accessibilità, la visibilità, l'adattabilità ai vari ambienti.



## SICUREZZA NEL LAVORO

Da sempre la nostra azienda pone al primo posto la sicurezza e a salvaguardia dei lavoratori: per questo in ogni nostro cantiere, sono preposti degli incaricati che hanno conseguito l'attestato per la sicurezza e l'igiene nei luoghi di lavoro ai sensi della legge 494/96, oltre a quello di primo soccorso e prevenzione incendi.





## PROTEGGIAMO L'AMBIENTE

Per ogni intervento eseguito abbiamo cura di occuparci dello smaltimento dei rifiuti prodotti attenendoci alle normative che regolamentano la materia; inoltre abbiamo decretato il bando di prodotti nocivi per la salute, a tutela dell'ambiente attraverso l'uso di materie prime selezionate e l'impiego di fonti rinnovabili.



## MEZZI E ATTREZZATURE

Tutte le attrezzature e mezzi dell'azienda sono custoditi e stoccati presso il nostro deposito al coperto; inoltre sono regolarmente sottoposti a cicli di manutenzione e di verifica. Questi adempimenti permettono di affrontare ogni giorno di lavoro nelle migliori condizioni operative, sia che si tratti di un piccolo cantiere sia di un lavoro dalle dimensioni considerevoli.



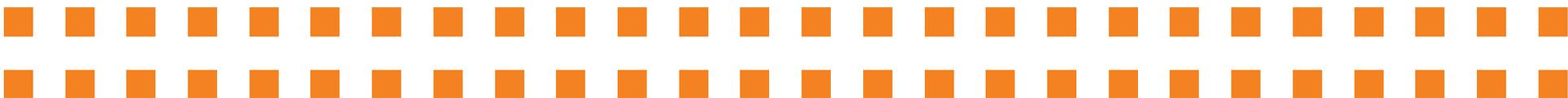
## PERSONALE

Il personale impiegato è costantemente istruito ed aggiornato per garantire la massima capacità professionale; viene inoltre dotato di idoneo abbigliamento e badge di riconoscimento per facilitarne l'identificazione.



## PUNTI CHIAVE:

- Serietà e Trasparenza
- Assistenza e professionalità
- Velocità
- Mano d'opera specializzata
- Elevato standard di qualità dei prodotti
- Cura dei dettagli
- Garanzia sui lavori eseguiti
- Prodotti chiavi in mano





Nichelino - Via Luigi Galvani 28 - 1966



Nichelino - Via Baretti 3/5 - 1967



Torino - Via Giovanni Randaccio 83 - 1967



Nichelino - Via San Matteo 16/18 - 1969



Nichelino - Via Torino 129 - 1969



Nichelino - Via Archimede 10 - 1970



Nichelino - Via Torino 57 - 1970



Nichelino - Via Palermo 41/Via Milano - 1970



Nichelino - Via Degli Alleati 27 - 1971



Nichelino - Via Guglielmo Oberdan 4 - 1971



Rivoli - Via Curgne - 28/29/30/32 - 1972



Torino - C. Vittorio Veneto 27 - 1972



Grugliasco - Via Quarto Dei Mille 18 - 1973



Moncalieri - Str Torino 16 - 1974



Torino - Via Santa Chiara 32 - 1974



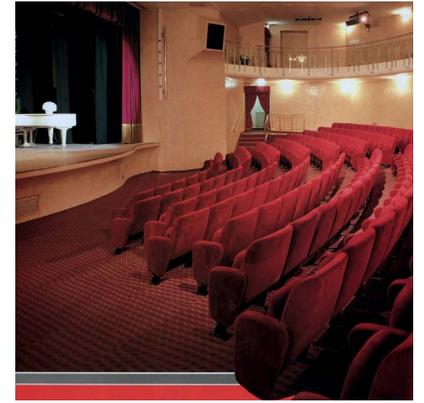
Torino - Via San Teresa 10 - 1976



Torino - C. Re Umberto/C. Rosselli - 1976



Torino - Via Monti 26 - Via Pietro Giuria - 1977



Torino - Via San Teresa 10 d - TEATRO - 1979



Torino - Via Chiesa Della Salute 46 - 1980



Torino - C. Vittorio Veneto 10 - 1980



24 - Spagna - C. Aguilla /C. Del Sud - 1980



Torino - Via Saint Bon Ammiraglio 41 - 1981



Torino - Via Cigna 64/66/68/70 - 1981



Torino - Via Antonio Cecchi 32 - 1981



Torino - C. Vittorio Veneto 61 - 1981



Francia - Rou De Grotte 1 - 1982



Spagna - C. Pegas/C. Ossa Menor - 1982



Spagna - C. Pegas/C. Ossa Major - 1983



Monaco - Boulevard Des Moulins 16 - 1983



Torino - Via Giuseppe Rigola 13 - 1984



Torino - Via Amedeo Ugolini 3/5/7 - 1984



Torino - Via Palmiro Togliatti 22/24/26 - 1984



Torino - Via Dandolo Ang. C. Siracusa 19/21 - 1985



Genova - Via Villini di Sturla 83 - 1986



Cesana Torinese - Frazione Sansicario - 1986



Chieri - Via Torino 74 - 1986



Torino - Corso Grosseto 295 - 1988



Torino - Corso Traiano 10 - 1989



Torino - Via Amendola 10 - 1990



Bardonecchia - Via Mallen 7 - 2000



Bardonecchia - Piazzale Campo Smith - 2000



Nichelino - Via Ulzio 16 - 2001



San Maurizio - Viale Europa - 2006



San Maurizio - Via G. Falcone - 2007



Moncalieri - Via Dei Mille 17 - 2008



Moncalieri - St.da Ferrero Di Cambiano - 2008



Torino - Corso Vittorio Veneto 52 - 2008



San Maurizio - Via San Francesco - 2010



Rivoli - Via Colla 22 - 2011



Rivoli - Vicolo Mottarone 3 - 2012

# Servizi Tecnologici

## Riprese Aeree

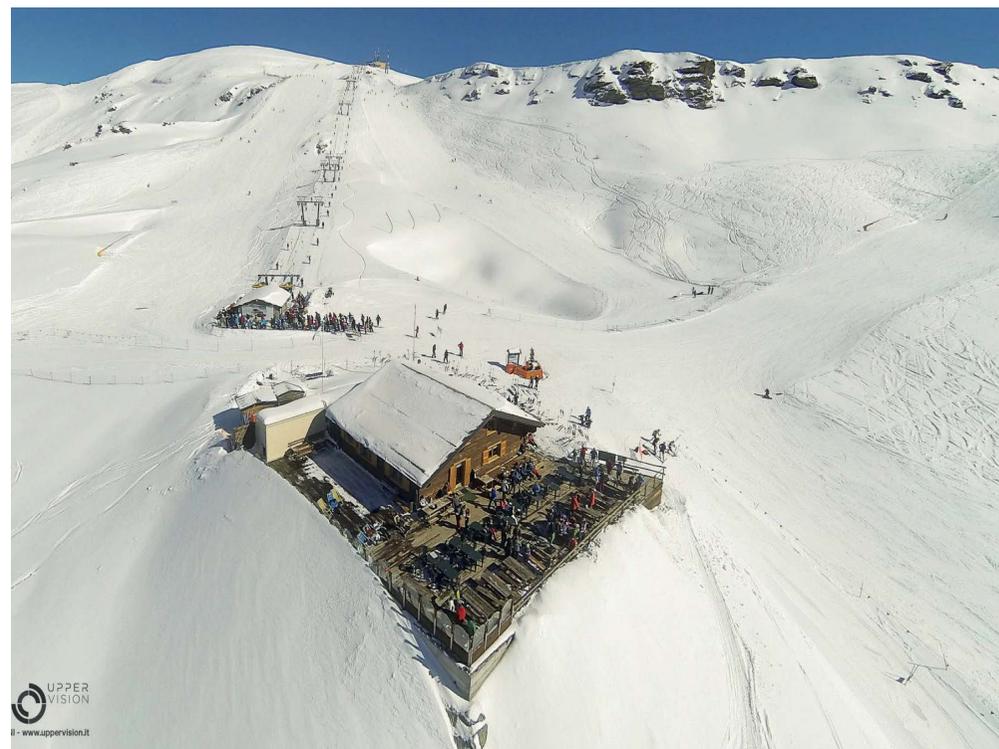
Con l'ausilio di un drone radiocomandato e munito di una videocamera ad alta risoluzione, è possibile fornire un servizio completo realizzando riprese aeree in completa sicurezza al fine di ridurre costi e tempistiche. Questo servizio infatti, offre al committente l'opportunità di visionare personalmente e in completa sicurezza le zone video ispezionate.

### RIPRESE AEREE:

- Rilevamento danni
- Rilievi topografici
- Studi paesaggistici
- Rilievi Ambientali
- Rilievi architettonici
- Foto inserimenti

### TERMOGRAFIE:

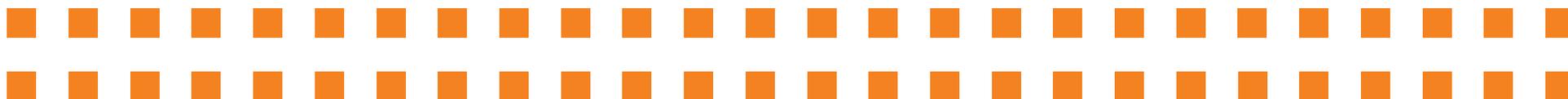
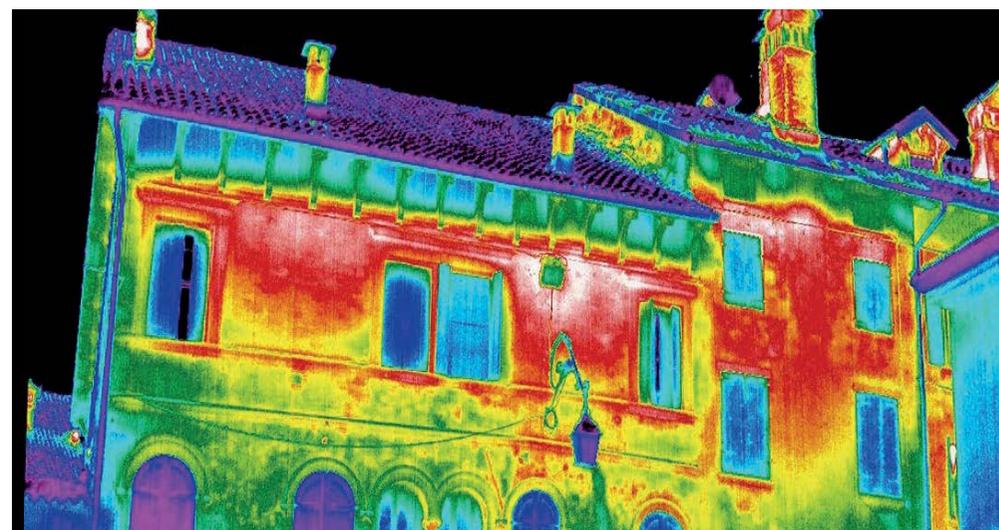
- Certificazione energetica degli edifici
- Ricerca perdite sottotraccia
- Infiltrazioni acqua e umidità
- Ponti Termici
- Ricerca guasti celle fotovoltaiche
- Perizie



## Termografie

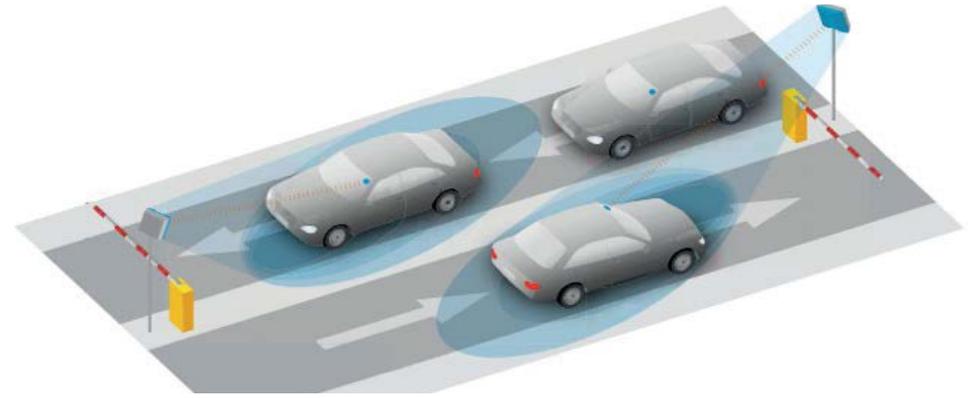
La termografia all'infrarosso è un'analisi non distruttiva che permette di esaminare le immagini del calore emesso dagli oggetti ripresi fino ad una temperatura di 2000° C.

La IMA, in collaborazione con tecnici abilitati e in possesso di certificazioni di livello 2, conformemente alla norma UNI EN 473 e ISO 9712, è in grado di effettuare perizie tecniche certificate, anche per incarichi giudiziali, proponendosi quale supporto a CTU, CTP e studi professionali. Le perizie termografiche, grazie alla propria specificità, sono atti che permettono un'ispezione approfondita e le cui risultanze sono difficilmente contestabili, in quanto rendono visibile all'occhio umano il "danno/difetto" e ne appurano l'esistenza.



# Sistemi di sorveglianza

Grazie al lavoro di specialisti referenziati ed esperti nel settore della sicurezza, la IMA è in grado di installare impianti tecnologici Hi-Tech studiati appositamente per la sorveglianza, ad esclusivo uso professionale, con la possibilità di interfacciarli con specifici hardware, preposti a sistemi antincendio e sistemi di controllo degli accessi, nonché con servizi "Cloud".

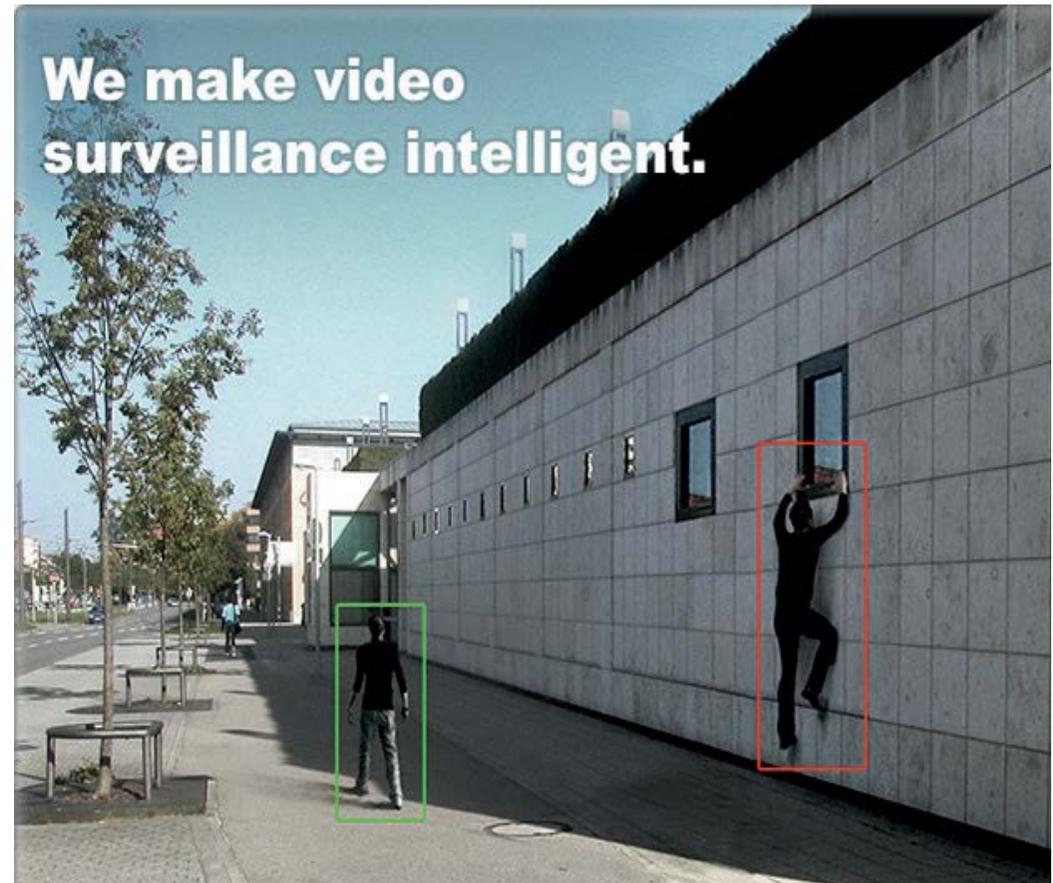


## PRODOTTI D'IMPIEGO:

- Telecamere termiche
- Verifica Accessi e presenze a onde radio
- Barriere suono e strobo
- Anti-intrusione
- Control Room
- Video sorveglianza in Cloud

## PRINCIPALI USI D'IMPIEGO:

- Residenze private
- Insediamenti industriali e produttivi
- Stabilimenti di logistica
- Attività commerciali
- Istituti bancari
- Distributori di carburanti



# Bio Edilizia

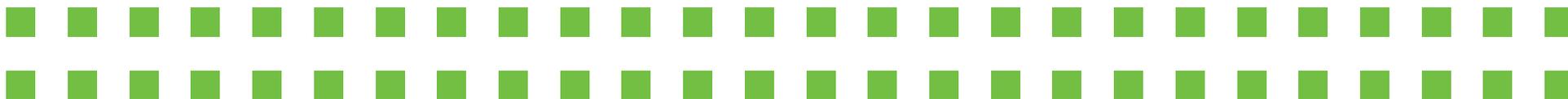
## Principali caratteristiche di una casa ecologica

Con il termine Bioedilizia o Bioarchitettura si indica la modalità di progettare, costruire e gestire un edificio in modo da essere in linea con i principi della sostenibilità ambientale, riducendo gli impatti negativi sull'ambiente.

Gli edifici progettati secondo i dettami della Bioedilizia, o Green Building in inglese, fanno uso di fonti di energia rinnovabili per il riscaldamento e il "raffreddamento" come l'energia solare per l'acqua calda, il fotovoltaico, le biomasse ed il geotermico.

L'esigenza di tutela dell'ambiente inizia in Germania negli anni '70 sviluppando da allora tecniche di costruzione e materiale sempre più naturali. Da non considerarsi un ambito disciplinare, ma un approccio socio culturale, la bio edilizia ha sicuramente costi maggiori di realizzazione, garantendo comunque ma aumentando il valore patrimoniale dell'immobile e consentendo un riduzione dei costi di gestione verificabile nel tempo. A tal fine, organizza l'edificato rendendolo funzionale all'ottimizzazione del soleggiamento e della ventilazione naturale.

Nell'ambito di tale progettualità, prevede spazi all'aperto o aree verdi per agevolare il comfort ambientale ed ottimizza l'illuminazione naturale per ridurre così l'uso di energia elettrica.



# Energia pulita

La natura ha un suo sistema energetico pulito. Gli elementi che utilizza sono l'acqua, il vento, il calore e la luce. Quelli più comunemente impiegati alle costruzioni legate al nostro territorio e alle condizioni climatiche che esso offre sono:

- Energia solare: è la più nota tra le forme di energia pulita;
- Energia eolica: sfrutta la forza del vento (energia cinetica) grazie alle cosiddette 'pale eoliche';
- Energia geotermica: sfrutta il calore terrestre delle profondità della terra o in prossimità di formazioni vulcaniche.



# I fondamentali



## Una Casa Ben Fatta

Investire in modo intelligente e produttivo riducendo i consumi delle utenze, Migliorare le condizioni di vita all'interno dell'appartamento migliorando il suo livello di comfort ed il benessere di chi soggiorna e vi abita. Ridurre sensibilmente i consumi di combustibile da fonti fossili. Proteggere l'ambiente in cui viviamo e contribuire alla riduzione dell'inquinamento del nostro paese e dell'intero pianeta.



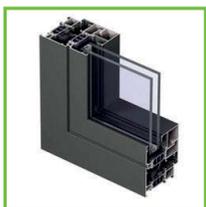
## Pannelli fotovoltaici (produzione elettricità)

Un pannello fotovoltaico è un dispositivo in grado di convertire l'energia solare direttamente in energia elettrica per l'auto consumo di una abitazione, anche se simile esteticamente al pannello solare termico, hanno scopi e funzionamento profondamente differenti ma certamente contribuiscono al bilancio familiare riducendo i normali costi delle bollette energetiche.



## Pannelli solari (produzione acqua calda)

Quella dei collettori solari per il riscaldamento dell'acqua è una tecnologia che, negli ultimi anni, ha raggiunto livelli di affidabilità paragonabili a quelli degli impianti convenzionali. In molte abitazioni si può utilizzare lo scalda-acqua solare per soddisfare una considerevole parte del fabbisogno annuale e beneficiare di sensibili riduzioni delle bollette che sono tra le voci più onerose dei bilanci familiari.



## Infissi a taglio termico e vetrocamera

Per quanto si possa avere cura delle coibentazioni di murature, solai e tetti di un edificio, in inverno il calore può continuare a fuoriuscire attraverso i vetri e gli infissi; viceversa in estate il calore penetra dalle finestre, venendo assorbito da pavimenti, pareti e arredi. IMA in ogni sua realizzazione, utilizza infissi a taglio termico con vetri-camera contribuendo ad una buona climatizzazione in ogni stagione dell'anno, riducendo, così, i consumi di riscaldamento e raffrescamento.







## Caldaie a condensazione

Si possono considerare il cuore di un impianto di riscaldamento; le caldaie a condensazione attualmente rappresentano la tecnologia più avanzata per la produzione di acqua calda. In termini economici ogni famiglia spende mediamente circa 1500 euro l'anno per riscaldarsi; grazie a questo tipo di caldaie è possibile ridurre i costi di gestione oltre che contribuire alla diminuzione dell'inquinamento prodotto, senza rinunciare al comfort di utilizzo



## Insonorizzazioni

All'interno degli edifici sono previste soluzioni che soddisfano i requisiti acustici passivi sia per l'isolamento tra interpiano (con l'ausilio di isolanti in gomma antivibranti) che per ridurre la rumorosità degli scarichi domestici (con tubi silenziati e cavedi insonorizzati).



## Intonaci

Intonaci esterni ed interni a base di calce idratata naturale e privi di cemento. Il cemento è, in partenza, un prodotto naturale ma se miscelato con determinate sostanze ed additivi può diventare nocivo nel tempo.



## Bio pitture

IMA impiega vernici naturali composte esclusivamente da sostanze vegetali e minerali. Queste non producono emissioni nocive per la salute, tantomeno inquinamento in fase di produzione ed in fase di smaltimento e si reintegrano nel normale ciclo biologico.



# Perché fare di IMA Costruzioni la scelta ideale?

## *Perché da noi...*

l'acquisto di una casa è uno dei momenti più importanti della vita, lavoriamo ogni giorno con passione per rendere questa scelta ancora più facile, garantendovi Serietà, Affidabilità e Qualità.

## *Perché con noi gli amministratori...*

hanno la garanzia di un unico interlocutore capace e affidabile, in grado di realizzare interventi di Ordinaria e Straordinaria manutenzione, vedendo esaudite le aspettative in modo veloce quanto soddisfacenti.

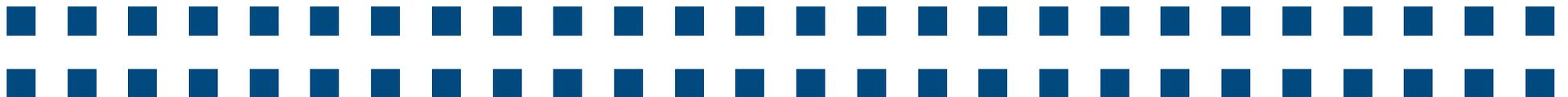
## *Perché con noi i professionisti ...*

troveranno un interlocutore competente e preparato a cui offrire nuove iniziative, certi del buon risultato. Grazie alle nostre grandi Ambizioni, che da oltre '50 anni fanno parte della nostro DNA, siamo sempre in cerca di nuove iniziative da poter sviluppare.

## *Perché siamo vicini alle esigenze delle persone ...*

mettendo a disposizione formule commerciali che ci permettono di fare la differenza nel soddisfare le aspettative.

## SCEGLIERE NOI È MEGLIO!!!





# UNI EN ISO 9001

*Cos'è la certificazione UNI EN ISO 9001:*

E' una norma, conosciuta e riconosciuta a livello internazionale, che individua le caratteristiche basilari di un "sistema di gestione" certificato. L'attestato una volta ottenuto sancisce che il soggetto titolare, ha implementato e adottato una serie di protocolli attuativi al fine di corrispondere servizi produttivi di alta qualità grazie all'utilizzo di standardizzazioni gestionali.

*Da Chi Viene Rilasciata:*

La certificazione viene rilasciata da un ente indipendente riconosciuto ed accreditato a livello Internazionale, che ha lo scopo di attestare e garantire che l'azienda ha raggiunto i requisiti stabiliti Dall' "International Organization for Standardization".

A oggi solo poco più di un milione di aziende in oltre 170 paesi diversi, sono in possesso di questo importante titolo che sancisce gli alti standard qualitativi raggiunti. L'adozione della certificazione UNI EN ISO 9001 non è obbligatoria, ma il suo possesso è un marchio di distinzione sempre più indispensabile per far fronte alle sfide di un mercato sempre più esigente.



# Membership:

*ANCE – Torino*

Associazione Costruttori Edili rappresenta la categoria in ambito provinciale e nazionale svolge un ruolo di tutela e di rappresentanza nei confronti delle istituzioni, delle amministrazioni locali e di tutti i soggetti pubblici e privati che per qualsivoglia motivo entrino in contatto con i suoi iscritti. Il "Collegio" nel tempo ha ampliato le sue funzioni per venire incontro alle sempre più estese e complesse necessità delle imprese operanti nel settore dell'edilizia privata e dei lavori pubblici.

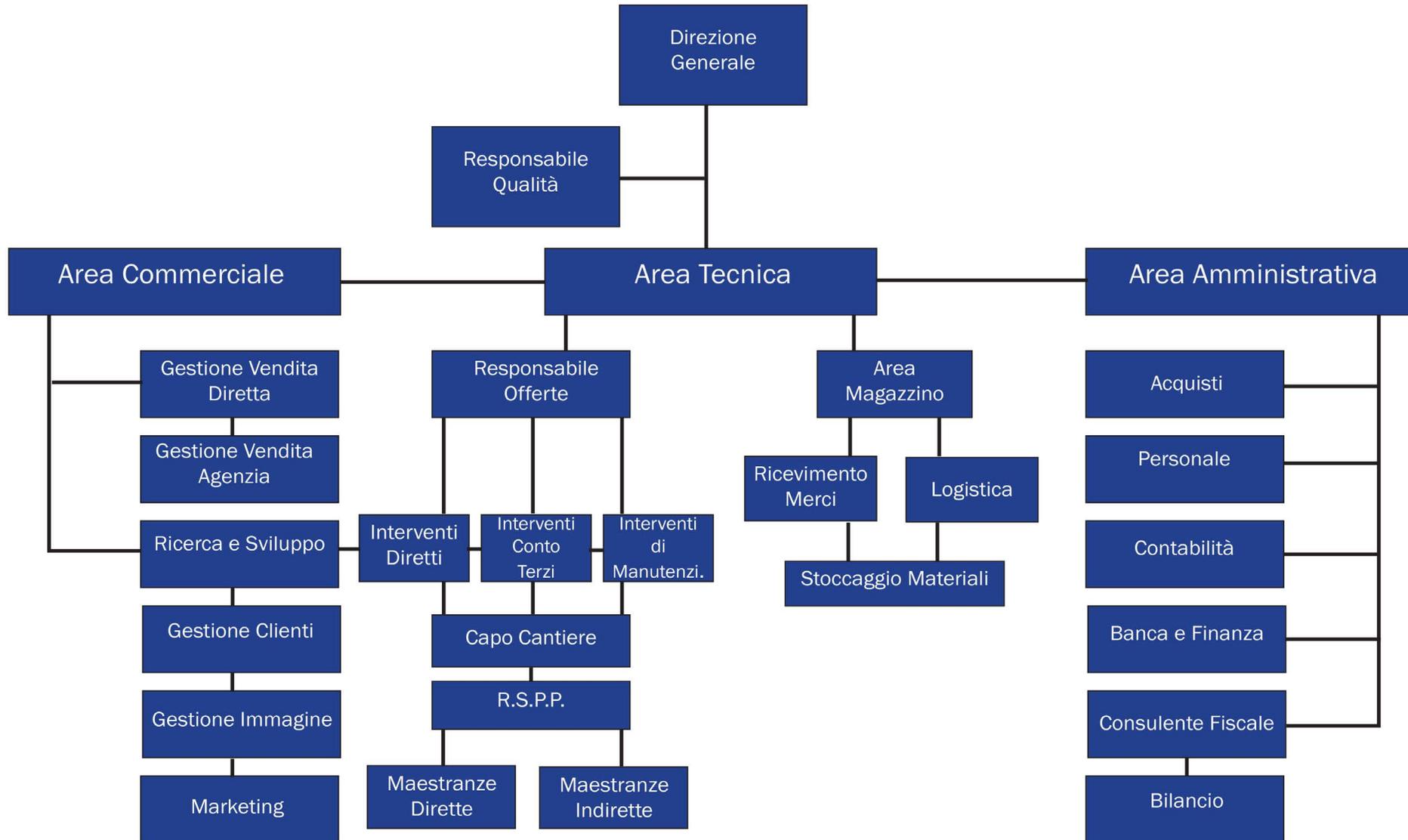


*Cassa Edile – Torino*

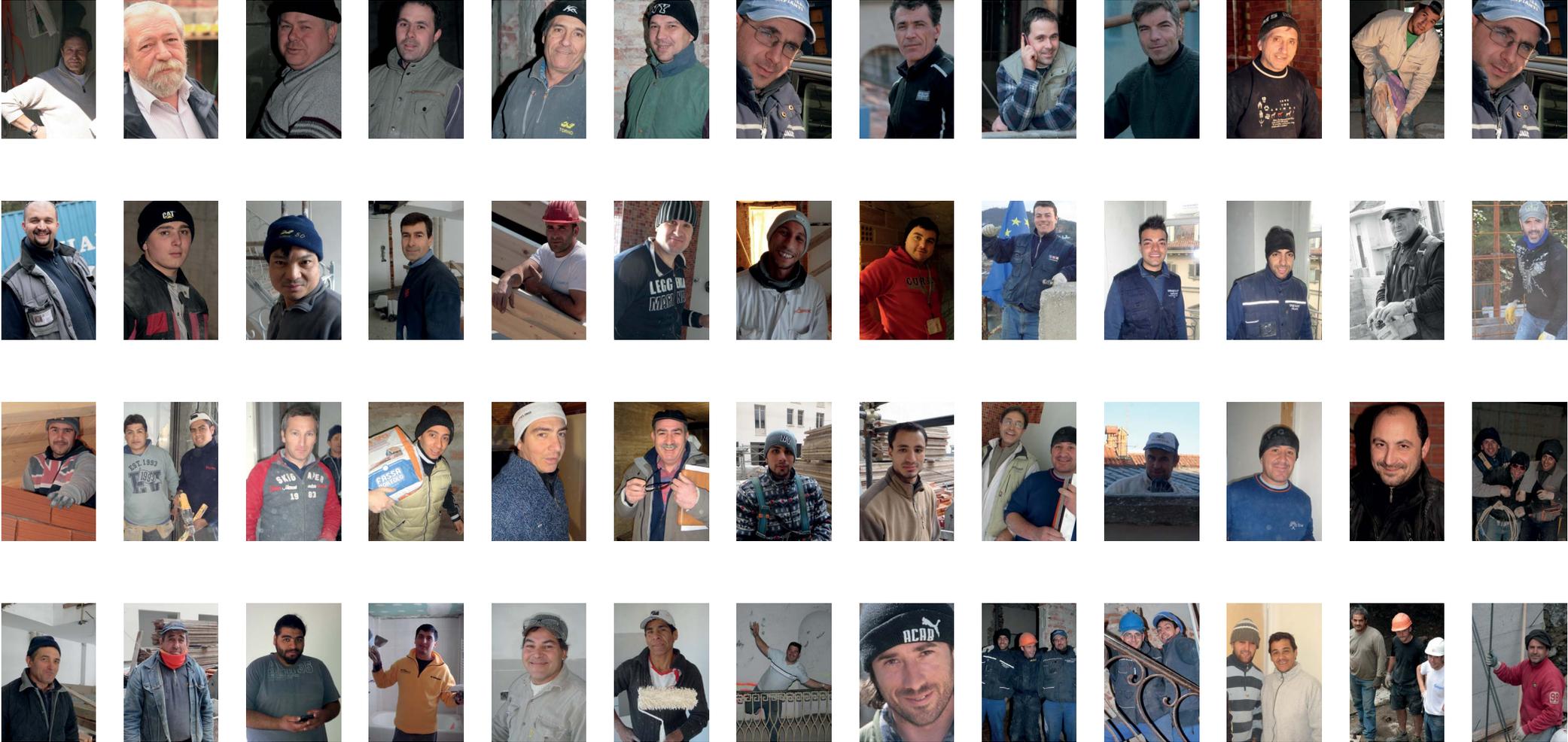
La Cassa Edile di Mutualità e di Assistenza della Provincia di Torino provvede a gestire a favore dei Lavoratori iscritti, in base alla normativa derivante dalla contrattazione nazionale e territoriale, gli accantonamenti per Gratifica Natalizia e Ferie, le prestazioni di previdenza e di assistenza, il Trattamento di Fine Rapporto di lavoro, l'Anzianità Professionale Edile e ogni altro compito affidatole dalle Associazioni Nazionali dei Costruttori (ANCE) e dei Lavoratori Edili (Federazione dei Lavoratori delle Costruzioni) e congiuntamente dalle Organizzazioni Territoriali della provincia di Torino ad esse aderenti nell'ambito delle rispettive direttive.



# Organigramma



# Una famiglia allargata





# Disclaimer \*

## PRIVACY POLICY

**TERMINI E CONDIZIONI DI UTILIZZO** - Le pubblicazioni contenute in formato digitale e cartaceo sono da considerarsi a fini commerciali e pubblicitari . Il suo utilizzo è subordinato all'accettazione dei termini e delle condizioni, qui di seguito stabilite. Se non si intende accettare si è invitati a non utilizzare il Sito ed a non scaricare alcun materiale dallo stesso.

**LIMITI ALL'UTILIZZO** - I contenuti delle pagine sono di proprietà di IMA. Tutti i diritti riservati. I contenuti delle pagine non possono, né totalmente né in parte, essere copiati, riprodotti, trasferiti, caricati, pubblicati o distribuiti in qualsiasi modo senza il preventivo consenso scritto.

**MARCHIO E LOGO** - I marchi e logo che compaiono sono di proprietà di IMA e dei partner inseriti. Non potranno essere utilizzati in nome IMA COSTRUZIONI né essere utilizzati senza il preventivo consenso scritto.

**LIMITI DI RESPONSABILITÀ** - Le informazioni sono fornite in buona fede da IMA che le ritiene accurate. In ogni caso, chiunque intenda acquistare o usufruire servizi non deve considerare dette informazioni come vincolo contrattuale, ma deve accertarsi, ulteriormente, dell'effettiva natura dei servizi e della loro concreta idoneità all'uso che se ne intende fare. Conseguentemente, tutte le informazioni di questo Sito sono fornite senza alcuna garanzia, implicita od esplicita, di qualsiasi tipo, quali, a titolo puramente esemplificativo, di qualità dei prodotti, di idoneità per uno specifico scopo o di non violazione di diritti di proprietà intellettuale. In nessun caso IMA sarà ritenuta responsabile per qualsiasi danno diretto o indiretto. Le informazioni contenute possono essere tecnicamente inaccurate o viziate da errori tipografici. Le informazioni possono essere modificate ed aggiornate senza preavviso. IMA è libera di migliorare o cambiare prodotti descritti senza consenso alcuno.

**IMMAGINE E CONTENUTI** - Tutti i contenuti (testi, immagini, grafica, layout ecc.) presenti appartengono ai rispettivi proprietari. La grafica, foto ed i contenuti, ove non diversamente specificato, appartengono a IMA. Testi, foto, grafica, materiali inseriti nelle pagine in oggetto, non potranno essere pubblicati, riscritti, commercializzati, distribuiti, radio o videotrasmessi, da parte degli utenti e dei terzi in genere, in alcun modo e sotto qualsiasi forma salvo preventiva autorizzazione scritta. I contenuti offerti nella presente pubblicazione non sono attribuibili ad attività dirette della IMA o a persone del gruppo, sono comunque redatti con la massima cura/diligenza, e sottoposti ad un accurato controllo. IMA declina ogni responsabilità, diretta e indiretta, nei confronti degli utenti e in generale di qualsiasi terzo, per eventuali imprecisioni, errori, omissioni, danni (diretti, indiretti, conseguenti, punibili e sanzionabili) derivanti dai suddetti contenuti. Alcune delle foto e/o immagini presenti nel sito sono situate su internet e costituite da materiale largamente diffuso e ritenuto di pubblico dominio. Su tali foto ed immagini non si detiene, quindi, alcun diritto d'autore e non è intenzione dell'autore di appropriarsi indebitamente di immagini di proprietà altrui, pertanto, se detenete il copyright di qualsiasi foto, immagine o oggetto presente, oggi ed in futuro, o per qualsiasi problema riguardante il Diritto d'Autore, siete invitati ad inviare subito una e-mail all'indirizzo [info@imacostruzioni.it](mailto:info@imacostruzioni.it) indicando i Vs. dati e le immagini in oggetto così che si possa risolvere rapidamente il problema (ad esempio, con l'inserimento, del nome dell'autore o l'appartenenza delle immagini), o più semplicemente la rimozione definitivamente dell'immagine o altro.



